

RAPORT BIEŻĄCY 07/2020

2020-04-03

Informacja nt. liczby zawartych umów przedwstępnych sprzedaży lokali w I kwartale 2020 roku

Zarząd INPRO SA z siedzibą w Gdańsku ("Spółka") w związku z otrzymaniem w dniu 3 kwietnia 2020 r. wewnętrznych raportów sprzedażowych informuje, iż w I kwartale 2020 roku Grupa Kapitałowa INPRO zrealizowała przedsprzedaż (w rozumieniu zawartych umów przedwstępnych sprzedaży netto tj. po uwzględnieniu rezygnacji z: umów rezerwacyjnych, przedwstępnych umów sprzedaży dotyczących zakończonych inwestycji, umów z innymi podmiotami niż klienci będący osobami fizycznymi oraz umów dotyczących lokali usługowych/ użytkowych, a także wydanych klientom dokumentów o informacji o warunkach zawarcia umów deweloperskich pozwalających klientom wystąpić z wnioskiem o pozyskanie środków na finansowanie umowy deweloperskiej) na poziomie 190 umów. Dla porównania w I kwartale 2019 Grupa sprzedała łącznie 186 lokali, a w IV kwartale 2019 roku Grupa sprzedała łącznie 185 lokali.

Jednocześnie Zarząd INPRO SA informuje, iż w I kwartale 2020 roku Grupa przekazała łącznie 167 lokali, w porównaniu do 52 sztuk w I kwartale roku ubiegłego (wydania dotyczą głównie przedsięwzięcia Azymut).

Spółka na bieżąco monitoruje rozwój sytuacji związanej z utrzymującymi się skutkami rozprzestrzeniania się koronawirusa SARS-CoV-2 i wpływem pandemii na jej działalność. Na dzień dzisiejszy, z uwagi na dynamicznie zmieniające się warunki, Zarząd INPRO SA nie może w sposób jednoznaczny określić wpływu rozprzestrzeniania się epidemii na działalność, wyniki finansowe i perspektywy rozwoju Spółki i całej Grupy Kapitałowej.

Spółki GK INPRO SA podjęły intensywne działania, aby jak największą część obsługi sprzedaży można było przeprowadzić za pośrednictwem elektronicznych środków bezpośredniego kontaktu. Wprowadzona została możliwość podpisywania umów rezerwacyjnych w sposób zdalny. Umowy deweloperskie są podpisywane są w obecności notariusza przy utrzymaniu powszechnych zaleceń służb sanitarnych oraz wytycznych WHO.

Szczegółowa podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (zwane też MAR)