

RAPORT BIEŻĄCY 1/2021

2021-01-07

Informacja nt. liczby zawartych umów przedwstępnych sprzedaży lokali w 2020 roku

Zarząd INPRO SA z siedzibą w Gdańsku ("Spółka") w związku z otrzymaniem w dniu 7 stycznia 2021 r. wstępnych wewnętrznych raportów sprzedażowych informuje, iż w 2020 roku Grupa Kapitałowa INPRO zrealizowała przedsprzedaż (w rozumieniu zawartych umów przedwstępnych sprzedaży netto tj. po uwzględnieniu rezygnacji z: umów rezerwacyjnych, przedwstępnych umów sprzedaży dotyczących zakończonych inwestycji, umów z innymi podmiotami niż klienci będący osobami fizycznymi oraz umów dotyczących lokali usługowych/ użytkowych, a także wydanych klientom dokumentów o informacji o warunkach zawarcia umów deweloperskich pozwalających klientom wystąpić z wnioskiem o pozyskanie środków na finansowanie umowy deweloperskiej) na poziomie 635 umów, co stanowi o 17 % mniej niż w porównywalnym okresie roku poprzedniego, obejmującym okres styczeń - grudzień.

W czwartym kwartale 2020 roku Grupa Kapitałowa INPRO SA zrealizowała przedsprzedaż netto na poziomie 161 umów, co stanowi o 13 % mniej niż w porównywalnym okresie 2019 roku.

Jednocześnie Zarząd INPRO SA informuje, iż w całym 2020 roku Grupa przekazała łącznie 872 lokale, w porównaniu do 569 sztuk w roku ubiegłym.

W ocenie Zarządu INPRO SA wyniki sprzedażowe Grupy w kolejnych miesiącach determinowane będą głównie przez czynniki związane bezpośrednio z epidemią SARS-CoV-2. Z uwagi na złożoność sytuacji trudno jest rzetelnie ocenić wpływ pandemii na działalność Grupy w perspektywie długoterminowej.

Szczegółowa podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (zwane też MAR).