

RAPORT BIEŻĄCY 1/2023

2023-01-09

Informacja nt. liczby zawartych umów przedwstępnych sprzedaży lokali w 2022 roku.

Zarząd INPRO S.A. z siedzibą w Gdańsku ("Spółka") w związku z otrzymaniem w dniu 9 stycznia 2023 r. wstępnych wewnętrznych raportów sprzedażowych informuje, iż w 2022 roku Grupa Kapitałowa INPRO zrealizowała przedsprzedaż (w rozumieniu zawartych umów przedwstępnych sprzedaży netto tj. po uwzględnieniu rezygnacji z: umów rezerwacyjnych, przedwstępnych umów sprzedaży dotyczących zakończonych inwestycji, umów z innymi podmiotami niż klienci będący osobami fizycznymi oraz umów dotyczących lokali usługowych / użytkowych) na poziomie 420 umów.

W czwartym kwartale 2022 roku Grupa Kapitałowa INPRO SA zrealizowała przedsprzedaż netto na poziomie 141 umów.

Jednocześnie Zarząd INPRO S.A. informuje, iż w całym 2022 roku Grupa przekazała łącznie 714 lokali.

Miniony rok 2022 był rokiem trudnym dla potencjalnych nabywców mieszkań (trudna sytuacja rynkowa, wzrost oprocentowania kredytów hipotecznych i wprowadzenie ostrzejszych rekomendacji KNF dotyczących zasad udzielania kredytów hipotecznych, mocno obniżających poziom udzielanych kredytów), a co za tym idzie spółki deweloperskie mają za sobą miesiące pełne wyzwań, w których sprzedaż opierała się głównie na klientach gotówkowych.

Szczegółowa podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (zwane też MAR).